

TEMAT:

**WYKONANIE MODERNIZACJI HYDROFOROWNI W PIWNICACH
BUDYNKU ODDZIAŁU CHORÓB WEWNĘTRZNYCH I
CHEMIOTERAPII ONKOLOGICZNEJ SPSKM**

kategoria obiektu budowlanego XI

ADRES INWESTYCJI:

**KATOWICE, UL. REYMONTA,
DZ. NR 249/4**

Jedn. Ewid.: 246901_1, Katowice
Obręb: 246901_1.0002 Katowice

INWESTOR:

**Samodzielny Publiczny Szpital Kliniczny im. Andrzeja
Mielęckiego Śląskiego Uniwersytetu Medycznego w Katowicach
ul. Francuska 20 – 24, 40-027 Katowice**

NR PROJEKTU: 25/2024

Data opracowania projektu: wrzesień 2024

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

Główny projektant (branża architektoniczna):

mgr inż. arch. Małgorzata JESIONEK

nr upr. 31/10/SLOKK/II

Sprawdzający (branża architektoniczna):

mgr inż. arch. Teresa KWIATEK

nr upr. 14/SLOKK/2016

Projektant (branża konstrukcyjna):

mgr inż. Wojciech GÓRAL

nr upr. SLK/7673/PWBKb/18

Sprawdzający (branża konstrukcyjna):

mgr inż. Mirosław SZYNDLAR

nr upr. SLK/0995/PWOK/05

SPIS TREŚCI

1.	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY - część opisowa	3
1.1	PODSTAWA OPRACOWANIA	3
1.2	PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	3
1.3	zakres opracowania	3
1.4	ochrona zabytków	3
1.4.1	PARAMETRY OBIEKTU	3
1.5	INFORMACJA DOTYCZĄCA ZGODNOŚCI Z USTALENIAMI MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO.....	4
1.6	ZAGOSPODAROWANIE TERENU.	4
1.7	WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ.	4
1.8	OBSZAR ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI.....	4
1.9	DOSTĘPNOŚĆ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH	4
1.10	OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO.	4
1.10.1	Lokalizacja.....	4
1.10.2	Stan istniejący zagospodarowania terenu.....	5
1.10.3	Infrastruktura techniczna	5
1.11	OCENA STANU TECHNICZNEGO.....	6
1.12	Zestawienie głównych danych budynków.....	6
1.13	PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY	7
1.14	UKŁAD PRZESTRZENNY, FORMA ARCHITEKTONICZNA.....	7
1.15	ZAKRES OPRACOWANIA (PRZEWIDZIANE ROBOTY).....	7
1.16	OPINIA GEOTECHNICZNA	7
1.17	INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA BUDYNKU	7
1.18	CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA	7
1.19	ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH LUB W WYZNACZONEJ STREFIE OGRZEWANEJ.....	7
1.20	WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ	9

1. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY - część opisowa

1.1 PODSTAWA OPRACOWANIA

- Umowa z Inwestorem na wykonanie projektu pod nazwą: wykonanie modernizacji hydroforowni w piwnicach budynku oddziału Chorób Wewnętrznych i Chemioterapii Onkologicznej SPSKM wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego
- inwentaryzacja wielobranżowa
- wizja w terenie i dokumentacja fotograficzna;
- ekspertyza przeciwpożarowa z propozycją zastępczych rozwiązań dostosowania obiektu Oddziału Wewnętrznego i Chemioterapii Onkologicznej w Samodzielnym Szpitalu Klinicznym im. Andrzeja Mielęckiego Śląskiego Uniwersytetu Medycznego, ul. Reymonta 8 w Katowicach do wymogów bezpieczeństwa pożarowego z sierpnia 2022.;
- Postanowienie Śląskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Katowicach z dnia 17.10.2022R. -pismo znak WPZ.52840.1.204.2022.MB;
- Postanowienie Śląskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Katowicach z dnia 17.10.2022R. -pismo znak WPZ.52840.4.87.2022.MB;
- aktualne przepisy i normy;

1.2 PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

- nazwa inwestycji: modernizacja hydroforowni w piwnicach budynku oddziału Chorób Wewnętrznych i Chemioterapii Onkologicznej SPSKM
- adres inwestycji: ul. Reymonta 8-12, 40-027 Katowice, dz. nr 249/4;
- inwestor: Samodzielny Publiczny Szpital Kliniczny im. Andrzeja Mielęckiego Śląskiego Uniwersytetu Medycznego w Katowicach;

1.3 ZAKRES OPRACOWANIA

Opracowanie obejmuje modernizacja pomieszczenia hydroforowni w piwnicach budynku oddziału Chorób Wewnętrznych i Chemioterapii Onkologicznej SPSKM.

Dla budynku oddziału Chorób Wewnętrznych i Chemioterapii Onkologicznej przy ul. Reymonta 8-12 w Katowicach została wydana Decyzja pozwolenia na budowę RBDEC- 1615/2021 z dnia 04.11.2021r. obejmująca nadbudowę części oraz przebudowę pomieszczeń oraz pozwolenie nr RBDEC-0181/2023 z dnia 29 marca 2023 na wykonanie robót budowlanych polegających na przebudowie oraz na zmianę sposobu użytkowania pomieszczeń na czwartym piętrze budynku Oddziału Chorób Wewnętrznych i Chemioterapii Onkologicznej.

Zakres opracowania niniejszych dokumentacji obejmuje inne pomieszczenia (zakres opracowania jest odmienny).

1.4 OCHRONA ZABYTKÓW

Obiekt w wpisany w gminną ewidencję zabytków, chroniony zapisami Planu Zagospodarowania Przestrzennego.

1.4.1 PARAMETRY OBIEKTU

Obiekt szpitalny 6-kondygnacyjny (6 kondygnacji nadziemnych, najniższa kondygnacja zagłębiona od ul. Reymonta) zlokalizowany u zbiegu ulic Reymonta i Dąbrowskiego znajduje się w ścisłej zabudowie śródmiejskiej w strefie ochrony konserwatorskiej. Obiekt ujęty w gminnej ewidencji zabytków – nie

wpisany do rejestru zabytków. Objęty również ochroną zabytków na mocy ustaleń Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego.

Dla obiektu obowiązuje zakaz ocieplenia elewacji frontowej (od Ul. Reymonta i ul. Dąbrowskiego).

Budowa obiektu rozpoczęta w latach 30, zakończona po wojnie. W latach 60- tych dokonano zmian budowlanych. Na przestrzeni czasu dobudowano 4 piętro, zlikwidowano niektóre schody wewnętrzne.

Wejście główne zlokalizowane jest od ul. Reymonta i z głównego holu prowadzi do izby przyjęć, na główną klatkę schodową oraz do windy. Budynek posiada także drugie wejście od strony ul. Reymonta. Dodatkowe wejście znajduje się od ul. Dąbrowskiego i prowadzi do auli, przez którą można dostać się do pozostałej części budynku.

Obiekt posiada dwie windy; pierwsza - szpitalna zlokalizowana przy klatce głównej, druga – mała, osobowa zlokalizowana przy drugiej klatce schodowej. Obie klatki schodowe i windy obsługują piwnice. Druga klatka schodowa prowadzi do poziomu wentylatorowni i ma wyjście na dach.

1.5 INFORMACJA DOTYCZĄCA ZGODNOŚCI Z USTALENIAMI MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO.

Zgodnie z uchwałą nr L/ 1181/14 Rady Miasta Katowice z dnia 28 maja 2014 r., teren objęty opracowaniem w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego został oznaczony symbolem UZ, dla którego przeznaczeniem podstawowym jest usługa zdrowia.

Zgodnie z uchwałą nr L/ 1181/14 Rady Miasta Katowice z dnia 28 maja 2014 r., dla obiektów zabytkowych nakazuje się ochronę zabytkowej formy i substancji budynku to jest zachowanie m. in. stolarki okiennej, zakazuje się ocieplenia elewacji frontowej.

Zakres projektowanych prac jest zgodny z zapisami MPZP.

1.6 ZAGOSPODAROWANIE TERENU.

Zakres projektu nie przewiduje zmian w zagospodarowaniu terenu.

1.7 WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ.

Obiekt nie jest położony w obszarze górniczym.

1.8 OBSZAR ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI.

Obszar oddziaływania inwestycji obejmuje działkę Inwestora o nr: 249. Zakres projektowanych prac nie wpływa na zmianę obszaru oddziaływania inwestycji.

1.9 DOSTĘPNOŚĆ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Obiekt dostępny dla osób niepełnosprawnych. Przedmiotowe pomieszczenie nie wymaga dostępu dla osób niepełnosprawnych

1.10 OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO.

1.10.1 Lokalizacja

Obiekt zlokalizowany jest przy zbiegu ulic: Reymonta i Dąbrowskiego. Znajduje się w ścisłej zabudowie śródmiejskiej.

Należy do Gminnej Ewidencji Zabytków oraz jest objęty ochroną konserwatorską.

1.10.2 Stan istniejący zagospodarowania terenu.

Na terenie działki, poza obiektem objętym opracowaniem, znajduje się wewnętrzny utwardzony plac, do którego wjazd zlokalizowany jest od strony ulicy Dąbrowskiego. Plac przewidziany dla karettek pogotowia oraz transportu związanego z działalnością szpitala.

1.10.3 Infrastruktura techniczna

Teren jest uzbrojony. Na terenie inwestycji znajduje się następująca infrastruktura techniczna: zewnętrzna instalacja wodociągowa, elektryczna, teletechniczna, ciepła, kanalizacji sanitarnej i deszczowej oraz gazów medycznych.

10.3. Funkcja budynku.

Budynek pełni funkcję szpitalną. W obiekcie znajduje się Oddział Chorób Wewnętrznych i Chemioterapii Onkologicznej.

Piwnica

Piwnica posadowiona jest na trzech poziomach. Poziom pierwszy dostępny jest z zewnątrz od strony dziedzińca i jest połączony komunikacją z pozostałymi poziomami klatką schodową nr 2. Poziom drugi (niżej od poziomu pierwszego) dostępny jest klatki schodowej nr 1, z tego poziomu schodzi się do poziomu trzeciego. Poziom pierwszy jest połączony windą z poziomem drugim. Dodatkowo na poziom pierwszy można dostać się małą windą osobową. Pomieszczenia piwnic zlokalizowane pod aulą nie są połączone komunikacją z pozostałą częścią piwnic. W piwnicy znajdują się szatnie personelu z łazienkami, pomieszczenia archiwum, węzeł cieplny, hydrofornia, pokój socjalny, brudownik, wc dla osób niepełnosprawnych, pro morte, magazyny, depozyt, pracownia cytoferez, pracownia inżynierii szpiku i banku komórek.

Parter

Na parterze znajduje się izba przyjęć do szpitala, gabinety lekarskie, krótkotrwała izolacja pacjenta oraz aula z osobnym wejściem od strony ul. Dąbrowskiego. Do auli można dostać się również za pomocą schodów zlokalizowanych za portiernią.

1 i 2 piętro

Na obu piętrach zlokalizowany jest Oddział Chorób Wewnętrznych i Chemioterapii Onkologicznej.

Na pierwszym piętrze znajdują się odcinki: I, II i IIIA. Na drugim piętrze, odcinek IIIB. Z poziomu pierwszego piętra dostać się można na zewnętrzny taras zlokalizowany od strony dziedzińca.

3 piętro

Na trzecim piętrze znajduje się pracownia RTG, pracownia cytostatyków, kaplica, laboratorium hematologiczne, gabinety diagnostyczno- zabiegowe, pracownia USG, poradnie onkologiczne, poradnie chemioterapii, magazyn leków, Poradnia Hematologiczna i Transplantacji Szpiku.

4 piętro

Na czwartym piętrze znajduje się odcinek łóżkowy dla pacjentów po transplantacji szpiku oraz pomieszczenia laboratorium hematologicznego (tymczasowo).

Na fragmencie dachu znajduje się wentylatornia. Na wszystkich kondygnacjach znajdują się dodatkowo: pokoje socjalne, brudowniki, pomieszczenia porządkowe oraz WC personelu i dla odwiedzających.

Elementy budowlano-instalacyjne:

- Fundamenty – ławy żelbetowe
- Stropy – Ackermana, część elementów nośnych żelbetowa. W pomieszczeniu kotłowni oraz węzła cieplnego stropy wzmocnione konstrukcją stalową.
- Ściany zewnętrzne murowane z cegły pełnej.
- Ściany wewnętrzne nośne i część działowych murowane z cegły pełnej, część ścian działowych w systemie szkieletowym z płyt gk.
- Klatki schodowe – konstrukcja żelbetowa, wykończenie z lastriko, balustrady kute z drewnianymi pochwytami.
- Dach z płyt żelbetowych grubości 8 cm – stropodach wentylowany. Dachy pokryte stalową blachą ocynkowaną na rąbek.
- Stolarka zewnętrzna:
 - od strony ulic - drzwi aluminiowe i drewniane, od strony dziedzińca - PCV oraz drewniane,
 - okna PCV.

- Stolarka wewnętrzna:
 - drzwi drewnopodobne, PCV, aluminiowe stare i aluminiowe nowe.
 - okna PCV.
- Parapety zewnętrzne: od strony ulic – kamienne, parapet nad drzwiami do klatki schodowej- stalowy, od strony dziedzińca – stalowe.
- Parapety wewnętrzne: lastriko, PCV oraz z płytek ceramicznych.
- Elementy budowlane związane z zabezpieczeniem przeciwpożarowym:
 - stolarka drzwiowa: drzwi EIS 30 jako wydzielenie klatki schodowej nr 2, drzwi EIS 30 oraz EIS 60 jako podział dróg ewakuacji na korytarzach (część kondygnacji) oraz jako wydzielenie klatki głównej (część kondygnacji).
 - oddymianie klatek schodowych: klatka główna oddymiana za pomocą okien na najwyższym spoczniku, klatka nr 2 oddymiana za pomocą klapy oddymiającej.
- Instalacje wewnętrzne: c.o., wody, kanalizacji sanitarnej, elektryczna, odgromowa, teletechniczne, ppoż. (hydranty), klimatyzacji/wentylacji mechanicznej (miejscowo) i instalacja kontroli dostępu (miejscowo).

1.11 OCENA STANU TECHNICZNEGO

Stan techniczny budynku określono na podstawie oględzin.

Budynek jest cały czas użytkowany i w razie potrzeb – na bieżąco remontowany.

Konstrukcja główna budynku jest w dobrym stanie technicznym.

Wprowadzane zmiany dotyczą wyłącznie zakresu pomieszczenia hydroforowni (-1,42). i pom. technicznego (-1,43).

Zakres wprowadzanych zmian nie będzie ingerował w konstrukcję budynku, a przejścia projektowanych instalacji (wod-kan, elektrycznych) prowadzone są natynkowo, bez ingerencji w istniejący układ konstrukcyjny.

W przypadku konieczności wykonania dodatkowych przebić pomiędzy kondygnacjami, konstrukcja stropu zostanie odpowiednio zabezpieczona.

W czasie oględzin nie stwierdzono objawów złej pracy elementów konstrukcji mogących wpływać na zmniejszenie ich nośności. Stwierdzono natomiast lokalne ubytki tynku i zawilgocenia na ścianach zewnętrznych.

1.12 ZESTAWIENIE GŁÓWNYCH DANYCH BUDYNKÓW.

Zakres opracowania:

Pomieszczenie hydroforowni: 44,21m²

Pomieszczenie techniczne: 19,66m²

Razem powierzchnia użytkowa opracowania: 63,87 m²

Wysokość pomieszczenia: 3,03m

Parametry budynku:

Ilość kondygnacji – 7 (w tym podpiwniczenie i pięć kondygnacji nadziemnych i wentylatornia)

Powierzchnia zabudowy – 1024,57 m²

Powierzchnia użytkowa – 4306,11 m²

Kubatura budynku – 21 577 m³

Wysokość budynku – 24,24 m

1.13 PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY

Przeznaczenie pomieszczenia: hydroforownia, pomieszczenie techniczne

1.14 UKŁAD PRZESTRZENNY, FORMA ARCHITEKTONICZNA

Forma przedmiotowego budynku pozostaje bez zmian.

1.15 ZAKRES OPRACOWANIA (PRZEWIDZIANE ROBOTY)

- wyburzenie ścian działowych wskazanych na rysunku
- Skucie istniejących podestów betonowych
- wykonanie nowych drzwi do pomieszczenia – drzwi stalowe EI60
- skucie istniejących płytek gresowych
- wykonanie posadzki z żywicy epoksydowej cienkowarstwowej wraz z cokołami
- naprawa istniejących tynków
- gruntowanie powierzchni ścian i sufitu
- malowanie ścian i sufitu

Ponadto planuje się roboty instalacyjne w zakresie instalacji wod-kan oraz instalacji elektrycznych – zgodnie z projektem instalacji sanitarnych i elektrycznych.

1.16 OPINIA GEOTECHNICZNA

Warunki posadowienia budynku pozostają bez zmian, nie zmienia się układu konstrukcyjnego budynku.

1.17 INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA BUDYNKU

Budynek został posadowiony na ławach. Posadowienie budynku bez zmian.

1.18 CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA

1.20 ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO

Po analizie możliwości racjonalnego wykorzystywania pod względem technicznym, ekonomicznym i środowiskowym odnawialnych źródeł energii nie przewiduje się zmian w zakresie zasilania obiektu w energię. W ramach projektu wykorzystuje się istniejące zasilanie obiektu.

1.19 ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH LUB W WYZNACZONEJ STREFIE OGRZEWANEJ

W strefie ogrzewanej projektowanych budynków będą wykorzystane urządzenia, które automatycznie regulują temperaturę.

ZASADNICZE WYPOSAŻENIE INSTALACYJNE

- instalacja centralnego ogrzewania,
- instalacja wentylacji,
- instalacja klimatyzacji,
- instalacja wody do celów bytowych,
- instalacja wody do celów p.poż.,

- instalacja kanalizacji sanitarnej,
- instalacja odprowadzenia skroplin.
- Rozdzielnice,
- wewnętrzne linie zasilające (WLZ),
- instalacja oświetlenia podstawowego,
- instalacja oświetlenia awaryjnego ewakuacyjnego,
- instalacja oświetlenia awaryjnego stref wysokiego ryzyka (bezpieczeństwa),
- instalacja gniazd wtyczkowych ogólnego przeznaczenia,
- instalacja gniazd wtyczkowych dedykowanych 'data',
- instalacja koryt kablowych,
- instalacja zasilania urządzeń przeciwpożarowych,
- instalacja zasilania urządzeń instalacji sanitarnych,
- instalacja zasilania urządzeń instalacji niskoprądowych,
- ochrona przeciwporażeniowa,
- instalacja połączeń wyrównawczych,
- instalacje obwodów rezerwowanych,
- doposażenie istniejącej rozdzielniczy głównej budynku RG,
- system sygnalizowania pożaru,
- wentylacja mechaniczną nawiewno-wywiewną;

1.20 WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

PRZEDMIOT OPRACOWANIA:

WYKONANIE MODERNIZACJI HYDROFOROWNI W PIWNICACH BUDYNKU ODDZIAŁU CHORÓB WEWNĘTRZNYCH I CHEMIOTERAPII ONKOLOGICZNEJ SPSKM

PODSTAWA OPRACOWANIA

- Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (tekst jednolity - Dz.U. z 2022 r. poz. 2057) [1],
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tekst jednolity - Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późniejszymi zmianami) [2],
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. nr 109, poz. 719 z późniejszymi zmianami) [3],
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. z 2009 r. nr 124, poz. 1030) [4],
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 17 września 2021 r. w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. z 2021 r. poz. 1722) [5],
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity - Dz. U. z 2022 r. poz. 1225) [6],
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 20 czerwca 2007 r. w sprawie wykazu wyrobów służących zapewnieniu bezpieczeństwa publicznego lub ochronie zdrowia i życia oraz mienia, a także zasad wydawania dopuszczenia tych wyrobów do użytkowania (Dz. U. z 2007 r. nr 143 poz. 1002, z późniejszymi zmianami) [7],
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 19 lutego 2020 r. w sprawie wymagań w zakresie ochrony przeciwpożarowej, jakie mają spełniać obiekty budowlane lub ich części oraz inne miejsca przeznaczone do zbierania, magazynowania lub przetwarzania odpadów (Dz. U. z 2020 r. poz. 296) [8],
- PN-B-02852:2001 Ochrona przeciwpożarowa budynków - Obliczanie gęstości obciążenia ogniowego oraz wyznaczanie względnego czasu trwania pożaru [9],
- PN-B-02857:2017-04 Ochrona przeciwpożarowa budynków - Przeciwpożarowe zbiorniki wodne - Wymagania ogólne [10],
- PN-EN ISO 7010:2020-07 Symbole graficzne -- Barwy bezpieczeństwa i znaki bezpieczeństwa -- Zarejestrowane znaki bezpieczeństwa [11],
- Ekspertyza techniczna z zakresu ochrony przeciwpożarowej w zakresie innego sposobu spełnienia wymogów przepisów techniczno-budowlanych oraz przeciwpożarowych przy przebudowie Budynku Oddziału Chorób Wewnętrznych i Chemioterapii Onkologicznej w Samodzielnym Publicznym Szpitalu Klinicznym im. Andrzeja Mielęckiego Śląskiego Uniwersytetu Medycznego ul. Reymonta 8, 40-027 Katowice (ANEKS do Ekspertyzy z listopada 2020 r. – zakres wyłącznie IV piętra) z sierpnia 2022 r. [12],
- Postanowienie Śląskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Katowicach z dnia 17 października 2022 r. znak WPZ.52840.1.204.2022.MB oraz WPZ.52840.4.87.2022.MB [13].

CHARAKTERYSTYKA BUDYNKU:

Opracowaniem objęta jest część pomieszczeń (strefy pożarowe nr 1 i 1a) w piwnicy budynku Szpitala, który zlokalizowany jest na działce o numerze geodezyjnym 249 w ścisłym centrum Katowic w zabudowie śródmiejskiej – przylega do sąsiadujących budynków od strony ulicy Dąbrowskiego (również budynek szpitala) oraz od strony ulicy Reymonta (budynek mieszkalny wielorodzinny). Budynek posiada pięć kondygnacji nadziemnych oraz jedną podziemną (kondygnacja podziemna posiada wyjścia bezpośrednio na poziom terenu od strony placu wewnętrznego). Na działce oprócz Budynku Szpitala zlokalizowano budynek zaplecza technicznego, który w ramach opracowanej ekspertyzy technicznej ma być wydzielony jako odrębna strefa pożarowa (budynek w odległości 4,14 m od Budynku Szpitala). Na działkę prowadzi wjazd w podcieniu budynku od strony ulicy Dąbrowskiego, plac przewidziany dla karet pogotowia oraz transportu związanego z działalnością szpitala. Budynek Szpitala należy do Gminnej Ewidencji Zabytków oraz objęty jest ochroną konserwatorską.

Budowa obiektu rozpoczęta w latach 30, zakończona po II wojnie światowej. W latach 60-tych XX wieku dokonano zmian budowlanych. Na przestrzeni czasu dobudowano 4 piętro, zlikwidowano niektóre schody wewnętrzne. Wejście główne zlokalizowane jest od ul. Reymonta i z głównego holu prowadzi do izby przyjęć, na główną klatkę schodową oraz do windy. Dodatkowe wejście znajduje się od ul. Dąbrowskiego i prowadzi do auli (komunikacja pomiędzy aulą a główną częścią budynku wyłącznie techniczna – dla personelu i wykładowców). Do budynku istnieje również dostęp od strony bocznej klatki schodowej oraz wejściem do kondygnacji piwnic od strony placu.

Obiekt posiada dwie windy; pierwsza - szpitalna zlokalizowana przy klatce głównej, druga – mała, osobowa zlokalizowana przy drugiej klatce schodowej.

Obie klatki schodowe i windy obsługują piwnice. Druga klatka schodowa prowadzi do poziomu wentylatorowni i ma wyjście na dach.

1.20.1 informacje o powierzchni wewnętrznej, wysokości i liczbie kondygnacji,

- Ilość kondygnacji podziemnych: 1
- Ilość kondygnacji nadziemnych: 5 (poza opracowaniem)
- Wysokość budynku: 24,22m
- powierzchnia wewnętrzna budynku 4886,47 m²
- kubatura budynku 21 577 m³
- powierzchnia wewnętrzna (zakres opracowania): 63,87m²

1.20.2 charakterystykę zagrożenia pożarowego, w tym informacje o parametrach pożarowych materiałów niebezpiecznych

Parametry pożarowe występujących substancji.

Nie przewiduje się składowania materiałów niebezpiecznych pożarowo w rozumieniu przepisów przeciwpożarowych tj. rozporządzenia [3]. W budynku przewiduje się standardowe materiały w zakresie wyposażenia wewnątrz oraz umeblowania. W budynku instalacja gazowa doprowadzona jest jedynie do pomieszczeń kuchni oddziałowych (poza opracowaniem) i służy do podgrzewania posiłków. Elementem niebezpiecznym jest instalacja tlenu medycznego, który do budynku trafia z sąsiedniego budynku szpitalnego (zbiornik znajduje się po przeciwnej stronie ulicy Francuskiej w Katowicach). Instalacja doprowadzona jest do wszystkich łóżek na drugim piętrze, oraz w ramach niniejszej przebudowy doprowadzona zostanie do wszystkich łóżek na piętrze pierwszym. Na korytarzach przewidziano zawory odcinające.

1.20.3 informacje o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania,
Budynek opieki zdrowotnej (użyteczności publicznej) charakteryzowany kategoriami zagrożenia ludzi – ZL.

1.20.4 informacje o kategorii zagrożenia ludzi oraz przewidywanej liczbie osób na każdej kondygnacji, a także w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń,

Kategoria zagrożenia ludzi.

Budynek w stanie istniejącym zaklasyfikowany do różnych kategorii ZL- piwnice ZLIII , parter (aula) częściowo ZLI, pozostała część budynku ZLII.

ZAKRES OPRACOWANIA

Opracowanie obejmuje pomieszczenie hydroforowni w obrębie strefy nr 1a. Pomieszczenie wydzielone ścianami wewnętrznymi REI120, drzwiami EI60 i stropem REI120.

Hydroforowania pełni funkcję pomieszczenia technicznego zapewniające wodę dla instalacji przeciwpożarowej.

W zakresie opracowania znajduje się również przyległe pomieszczenie magazynowe w obrębie strefy nr 1 (pom. 1.43) – bez zmiany funkcji.

1.20.5 informacje o podziale na strefy pożarowe,

W budynku (wg ekspertyzy ppoż) planuje się podział na 14 stref pożarowych. Ponadto zgodnie z § 212. Ust 9 wydziela się oddzielną strefę na potrzeby hydroforowni, z uwagi na to iż jest to pomieszczenie zapewniające wodę dla instalacji przeciwpożarowej (strefa 1a).

1. Strefa pożarowa nr 1- piwnica budynku strona północna (ZLIII), powierzchnia wewnętrzna strefy pożarowej 352,92m²
2. Strefa pożarowa 1a – obejmuje hydroforownię w piwnicy budynku (wydzielono z powierzchni strefy nr 1) – powierzchnia 44,21m²
3. Strefa pożarowa nr 2- piwnica budynku strona południowa (ZLIII), powierzchnia wewnętrzna strefy pożarowej 512,62m² - poza zakresem opracowania
4. Strefa pożarowa nr 3- pomieszczenie głównego wyłącznika prądu (PM)- w tej strefie będzie następowało odcięcie zasilania przeciwpożarowym wyłącznikiem prądu od pozostałej części budynku, pow. wewnętrzna strefy 8,43m²- poza zakresem opracowania
5. Strefa pożarowa nr 4- parter budynku strona północna (aula – ZLI), powierzchnia wewnętrzna strefy pożarowej 353,34m² - poza zakresem opracowania
6. Strefa pożarowa nr 5- parter budynku strona południowa (ZLII), powierzchnia wewnętrzna strefy pożarowej 514,22m² - poza zakresem opracowania
7. Strefa pożarowa nr 6- pierwsze piętro budynku strona północna (ZLII), powierzchnia wewnętrzna strefy pożarowej 514,22m² - poza zakresem opracowania
8. Strefa pożarowa nr 7- pierwsze piętro budynku strona południowa (ZLII), powierzchnia wewnętrzna strefy pożarowej 660,32m² - poza zakresem opracowania
9. Strefa pożarowa nr 8- drugie piętro budynku strona północna (ZLII), powierzchnia wewnętrzna strefy pożarowej 216,74m² - poza zakresem opracowania
10. Strefa pożarowa nr 9- drugie piętro budynku strona południowa (ZLII), powierzchnia wewnętrzna strefy pożarowej 564,28m²- poza zakresem opracowania
11. Strefa pożarowa nr 10- trzecie piętro budynku strona północna (ZLII), powierzchnia wewnętrzna strefy pożarowej 216,22m² - poza zakresem opracowania
12. Strefa pożarowa nr 11- trzecie piętro budynku strona południowa (ZLII), powierzchnia wewnętrzna strefy pożarowej 567,40m² - poza zakresem opracowania
13. Strefa pożarowa nr 12- czwarte piętro budynku strona północna (ZLII), powierzchnia wewnętrzna strefy pożarowej 158,17m² - poza zakresem opracowania
14. Strefa pożarowa nr 13- czwarte piętro budynku (ZLII) strona południowa (wraz z wentylatornią), powierzchni wewnętrzna strefy pożarowej 509,80 m² - poza zakresem opracowania

15. Strefa pożarowa nr 14 – czwarte piętro budynku (ZLIII) część środkowa, powierzchnia wewnętrzna strefy pożarowej 82,05 m² - poza zakresem opracowania

Klatki schodowe będą wydzielone ścianami o klasie odporności ogniowej co najmniej REI60 (EI60 w przypadku przeszkleń) i zamknięte drzwiami co najmniej EI30 oraz wyposażone w urządzenia służące do usuwania dymu z ich przestrzeni.

Przepusty instalacyjne w elementach oddzielenia przeciwpożarowego będą mieć klasę odporności ogniowej (EI) wymaganą dla tych elementów, przy czym dopuszcza się nieinstalowanie przepustów, o których mowa powyżej, dla pojedynczych rur instalacji wodnych, kanalizacyjnych i ogrzewczych, wprowadzanych przez ściany i stropy do pomieszczeń higienicznosanitarnych. Ponadto przepusty instalacyjne o średnicy większej niż 0,04 m w ścianach i stropach pomieszczenia zamkniętego, dla których wymagana klasa odporności ogniowej jest nie niższa niż EI 60 lub REI 60, a niebędących elementami oddzielenia przeciwpożarowego, będą mieć klasę odporności ogniowej (EI) ścian i stropów tego pomieszczenia.

1.20.6 Maksymalna gęstość obciążenia ogniowego.

Analizowany obiekt zalicza się jako całość do budynków klasyfikowanych do kategorii zagrożenia ludzi. Istotnym jest, że wszystkie pomieszczenia techniczne i magazynowe są funkcjonalnie powiązane z przeznaczeniem obiektu. Wobec tego nie oblicza się w tych pomieszczeniach gęstości obciążenia ogniowego. Niemniej jednak z uwagi na charakter i przeznaczenie obiektu szacuje się, że w pomieszczeniach technicznych i magazynowych gęstość obciążenia ogniowego nie powinna przekroczyć 500MJ/m².

1.20.7 informacje o klasie odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane

Wymagana klasa odporności pożarowej budynku średniowysokiego ze strefami pożarowymi kategorii ZLII zagrożenia ludzi - jest klasa „B”.

A zatem elementy budynku spełniają następujące wymagania:

- główna konstrukcja nośna: R120 (NRO)
- konstrukcja dachu: R30 (NRO)
- strop: REI 60 (NRO)
- ściana zewnętrzna: EI 60 (NRO)
- ściana wewnętrzna: EI 30 (NRO)
- przekrycie dachu: RE 30 (NRO)

Przeszklenia pomiędzy pomieszczeniami a komunikacją stanowiącą drogę ewakuacyjną w obrębie strefy bezpiecznej wykonane w klasie EI30.

Budynek wykonany jest z elementów nierozprzestrzeniających ognia (NRO). Konstrukcja biegów i spoczników klatek schodowych jest niepalna i spełnia wymagania klasy odporności ogniowej R60.

W zakresie wystroju wnętrz użyto wyłącznie:

- materiałów, których produkty rozkładu termicznego nie są bardzo toksyczne i silnie dymiące,
- płytek gresowych, posadzki epoksydowe oraz stałych elementów co najmniej trudno zapalnych,
- sufitów podwieszonych i okładzin sufitowych, co najmniej niezapalnych, nie kapiących i nie odpadających pod wpływem ognia.

1.20.8 informacje o występowaniu materiałów wybuchowych oraz zagrożenia wybuchem, w tym pomieszczeń zagrożonych wybuchem

W budynku nie występują pomieszczenia i strefy zagrożone wybuchem.

1.20.9 informacje o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób, uwzględniające liczbę i stan sprawności osób przebywających w obiekcie

Ewakuacje pionową w budynku zapewniają dwie klatki schodowe (poza zakresem opracowania) komunikujące ze sobą wszystkie kondygnacje. Klatka schodowa nr 1 (tzw. główna) zlokalizowana jest w centralnej części budynku, natomiast klatka schodowa nr 2 (tzw. boczna) znajduje się po stronie południowej budynku.

Klatka schodowa nr 1 będzie oddymiana oraz napowietrzana (poza zakresem opracowania) natomiast klatka 2 w chwili obecnej jest już oddymiana i napowietrzana. Wszystkie schody i spoczniki posiadają klasę odporności ogniowej nie mniejszą niż R60- schody żelbetowe z wyjątkiem biegu na kondygnację techniczną wentylatorowni, które to biegi są w konstrukcji stalowej (zostaną zabezpieczone do R60 poprzez pomalowanie).

Ewakuację poziomą każdej kondygnacji zapewnia centralnie usytuowany korytarz o zmiennej szerokości od 3,27m do 1,17m. W miejscach zawężenia poniżej 1,4m nie służy do ewakuacji więcej niż 20 osób. Długość przejścia ewakuacyjnego w każdym miejscu nie przekracza 40m, jak również nie prowadzi przez więcej niż 3 pomieszczenia.

Długość dojsć ewakuacyjnych w budynku o długości zgodnej z obowiązującymi przepisami, po za dwoma przypadkami, gdzie zostały przekroczone na kondygnacji drugiego i trzeciego piętra- po stronie północnej budynku występuje tylko jeden kierunek ewakuacji.

Ewakuacje z budynku zapewnia pięć wyjść ewakuacyjnych. Jedno wyjście z kondygnacji piwnicy oraz cztery z poziomu parteru. Klatka schodowa nr 2 w stanie istniejącym posiada drzwi na zewnątrz budynku o szer. 0,9m, drzwi zostaną poszerzone do 1,2m (wg odrębnego opracowania).

Dopuszczalna długość dojścia ewakuacyjnego dla strefy ZLIII zagrożenia ludzi wynosi 30m przy jednym dojściu (max 20m na poziomej drodze ewakuacyjnej oraz 60m przy zapewnionych dwóch kierunkach ewakuacji).

W laboratorium po dokonaniu wydzielenia pożarowego oraz przy założeniu, że klatki schodowe są wyposażone w samoczynne urządzenia oddymiające długości dojsć ewakuacyjnych zostaną zachowane.

W zakresie projektu jest przewidziane wydzielenie klatek schodowych drzwiami o odporności ogniowej.

W zakresie opracowania nie występują pomieszczenia, w których mogą przebywać jednocześnie grupy powyżej 6 osób o ograniczonej zdolności poruszania się. Ponadto brak pomieszczeń w których przebywać może jednocześnie ponad 50 osób

Drzwi stanowiące wyjście ewakuacyjne z pomieszczenia oraz na drodze ewakuacyjnej powinny mieć, co najmniej jedno nieblokowane skrzydło drzwiowe o szerokości nie mniejszej niż 0.9m. Warunek ten nie dotyczy pomieszczeń, w których przebywa maksymalnie do 3 osób (szerokość drzwi może być zmniejszona do 0,8m).

Wysokość drogi ewakuacyjnej co najmniej 2,2m.

Szerokość korytarzy wynosi co najmniej 1,4m. Drzwi, które po otwarciu na zewnątrz zawężają szerokość poziomych dróg ewakuacyjnych należy wyposażyć w samozamykacze.

Obudowa poziomych dróg ewakuacyjnych posiada klasę odporności ogniowej co najmniej EI30

Klatki schodowe wydzielone ścianami o klasie odporności ogniowej co najmniej REI60 (EI60 dla przeszkleń).

Klatki schodowe zamknięte dymoszczelnymi drzwiami przeciwpożarowymi o klasie odporności ogniowej EI30.

1.20.10 informacje o doborze urządzeń przeciwpożarowych oraz innych instalacji i urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu wraz z określeniem zakresu i celu ich stosowania

Zgodnie z obowiązującymi przepisami przeciwpożarowymi i techniczno-budowlanymi, a także zgodnie z koncepcją bezpieczeństwa budynku opisaną w ekspertyzie technicznej w celu zapewnienia odpowiedniego poziomu bezpieczeństwa pożarowego budynek należy wyposażać w następujące urządzenia przeciwpożarowe:

- Instalację awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego poziomych i pionowych dróg ewakuacyjnych. Instalacja ta zostanie wykonana zgodnie z postanowieniami PN-EN 1838:2013-11 Zastosowanie oświetlenia. Oświetlenie awaryjne i PN-EN 50172:2005 Systemy awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego. Czas działania awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego będzie wynosić co najmniej 60 min. Natężenie światła na drogach ewakuacyjnych będzie wynosić co najmniej 2 lx (ponadnormatywnie w stosunku do wymagań). Pozostałe wymagania powinny być spełnione wprost z powołanych aktów normatywnych,
- Instalację wodociągową przeciwpożarową – budynek został wyposażony w hydranty 25, z węzłem półsztywnym (długości 30 m) o wydajności 1 dm³/s każdy. W ramach podziału budynku na dodatkowe strefy pożarowe niezbędnym okazała się rozbudowa istniejącej instalacji. Zapewnione są wymagane parametry przy jednoczesnym poborze z dwóch hydrantów. Hydranty swym zasięgiem pokrywają w poziomie całą powierzchnię chronionej strefy pożarowej. Przewody instalacji, z której pobiera się wodę do celów przeciwpożarowych wykonane są z materiałów niepalnych. Czas działania hydrantów wewnętrznych wynosi co najmniej jedną godzinę. Miejsca lokalizacji hydrantów wewnętrznych zostaną oznakowane zgodnie z wymaganiami Polskiej Normy PN-EN ISO 7010:2012.
- Klatki schodowe wyposażone zostały w urządzenia oddymiające, jednak w stanie istniejącym urządzenia te nie odpowiadają wymaganiom przepisów i norm obowiązujących obecnie (brak automatycznego napowietrzania, do oddymiania klatki schodowej nr 1 wykorzystano okna pionowe). Planuje się modernizację instalacji dostosowującą je do obowiązujących wymagań. Przewidziano zaprojektowanie systemu grawitacyjnego w oparciu o Wytyczne CNBOP-PIB W-0003:2016. Zapewnione zostanie samoczynne otwieranie z czujek dymowych oraz dodatkowo ręcznie z przycisków oddymiania zlokalizowanych w układzie klatek schodowych. Napływ powietrza kompensacyjnego realizowany będzie poprzez automatyczne otwarcie drzwi prowadzących z klatek schodowych bezpośrednio na zewnątrz budynku.
- Przeciwpożarowy wyłącznik prądu zlokalizowany będzie w pobliżu wejścia głównego do budynku.
- Budynek wyposażony zostanie w system sygnalizacji pożarowej obejmujący wszystkie pomieszczenia i przestrzenie w budynku, a dodatkowo system odpowiedzialny będzie m.in. za: automatyczne zamknięcie kurtyn przeciwpożarowych EW30 i EW60,

1.20.11 informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego do prowadzenia działań ratowniczych, w tym informacje o punktach poboru wody do celów przeciwpożarowych, nasadach służących do zasilania urządzeń gaśniczych i innych rozwiązaniach przewidzianych do tych działań oraz dźwigach dla ekip ratowniczych i prowadzących do nich dojściach

Drogi pożarowe

Do budynku wymaga się doprowadzenia drogi pożarowej. Z uwagi na uwarunkowania lokalne brak jest możliwości zapewnienia drogi pożarowej spełniającej wszystkie wymagania rozporządzenia odnośnie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę i dróg pożarowych.

Droga przebiegająca wzdłuż dłuższego boku budynku zbliżona jest poniżej 5,0 m od niego – w odległości 5,0 m od budynku posiada szerokość 3,36 m – warunek nie spełniony. Ze względu na brak możliwości technicznych oraz brak miejsca na działce inwestora dla wykonania prawidłowej drogi pożarowej do budynku postanowiono skorzystać z możliwości uzyskania odstępstwa w tym zakresie. Droga pożarowa (istniejąca ulica miejska ul. Reymonta w Katowicach) zostanie połączona z budynkiem utwardzonymi dojazdami o szerokości minimum 1,5 m umożliwiającymi dostęp do każdej ze stref pożarowych w budynku. Pomiedzy drogą a budynkiem istnieje chodnik. Do Budynku Szpitala od strony jego krótszego boku (ulica Dąbrowskiego) zapewniono prawidłową drogę pożarową o szerokości minimum 4,0 m w odległości 5,0 m od budynku (fizycznie jezdnia znajduje się bliżej, jednak jest na tyle szeroka, że istnieje możliwość wyznaczenia prawidłowego pasa drogi pożarowej). W ramach opracowanej Ekspertyzy technicznej zostało udzielone odstępstwo od przepisów w zakresie doprowadzonej drogi pożarowej - Postanowienie Śląskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Katowicach z dnia 17 października 2022 r. znak WPZ.52840.4.87.2022.MB.

Przeciwpozarowe zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożarów.

Dla budynku niezbędna ilość wody do zewnętrznego gaszenia pożaru wynosi 20 dm³/s. W/w ilość zapewniają miejskie hydranty zewnętrzne. W odległości 5-75m od budynku znajdują się dwa hydranty miejskie.

1.20.12 informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o parametrach wpływających na odległości dopuszczalne

Budynek Szpitala jest w zabudowie pierzejowej centrum Katowic. Budynek przylega do sąsiadujących budynków od strony ulicy Dąbrowskiego (również budynek szpitala) oraz od strony ulicy Reymonta (budynek mieszkalny wielorodzinny). Ściany od strony budynków sąsiednich REI120. Od strony budynku szpitalnego (od strony ul. Dąbrowskiego) występuje przejście komunikacyjne na piętrze pierwszym i czwartym. W ramach ekspertyzy technicznej drzwi prowadzące do sąsiedniego budynku zostaną wymienione na drzwi EI60. Na połączeniu budynków występuje pas o szerokości 2,0 m bez okien, w ramach prowadzonych prac termomodernizacyjnych należy w tym pasie przewidzieć materiał niepalny – wełnę mineralną (prace termomodernizacyjne w Budynku Szpitala nie są przewidziane, ściany z cegły pełnej tynkowane są tynkiem cementowo – wapiennym – warunek spełniony). Przekrycie dachu w ramach ekspertyzy technicznej przewidziane jest do wymiany na spełniające wymóg NRO (Broof(t1)) oraz RE30. Sąsiedni budynek zaplecza technicznego usytuowany na tej samej działce po stronie wschodniej w odległości 4,14 m od Budynku Szpitala zostanie wyodrębniony jak strefa pożarowa (poza opracowaniem) poprzez zamurowanie otworów okiennych oraz zabezpieczenie kratki wentylacyjnych (kratki pęczniące) od strony Budynku Szpitala oraz w pasie 8,0 m od Budynku Szpitala przekrycie dachu zostanie wymienione na NRO (Broof(t1)) oraz RE30.

1.20.13 informacje o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpozarowej zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpozarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem architektoniczno- budowlanym

W budynku występują następujące niezgodności, które po wykonaniu wszystkich zaleceń ekspertyzy technicznej [12] nadal pozostaną niespełnione:

1. Brak wymaganej szerokości dla biegów i spoczników klatki schodowej nr 2, dla jednego spocznika klatki schodowej nr 1 oraz dla biegów i spoczników schodów biegnących do piwnicy oraz wysokości schodów ponad 0,15m – §68 ust. 1 [6], przekroczona ilość schodów w jednym biegu dla schodów do piwnicy – 19 schodów (z pom. -1.44), dla jednego biegu klatki schodowej nr 1 – 15 schodów (z parteru na półpiętro), dla jednego biegu klatki schodowej nr

2 – 16 schodów (z piwnicy na poziom wejścia do budynku) – §69 ust. 1 [1], schody z noskami w klatce schodowej nr 1 – §69 ust. 8 [6],

2. Brak wymaganej szerokości 1,4 m dla drzwi stanowiących wyjście ewakuacyjne z klatki schodowej nr 2 (istniejące drzwi o szerokości 0,9 m) – §239 ust. 4 [6],
3. Brak wymaganej szerokości 0,9 m dla nieblokowanego skrzydła drzwi stanowiących wyjście ewakuacyjne z części pomieszczeń – §240 ust. 1 [6],
4. Brak wymaganej szerokości 1,2 m dla korytarza służącego do ewakuacji poniżej 20 – §242 ust. 2 [6],
5. Brak zapewnionej klasy odporności ogniowej ściany zewnętrznej klatki schodowej w pobliżu przeszkleń (ściany bez odporności ogniowej) tego samego budynku – §249 ust. 6 [6],
6. Przekroczona długość dojścia ewakuacyjnego przy jednym kierunku ewakuacji powyżej 10 m dla ZLII – §256 ust. 3 [6],
7. Brak prawidłowej szerokości drogi pożarowej dla budynku – §13 ust. 1 [4],

W ramach Postanowienie Śląskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Katowicach z dnia 17 października 2022 r. znak WPZ.52840.1.204.2022.MB [13], w budynku należy przewidzieć wykonanie:

- 1) wyposażenia budynku w system sygnalizacji pożarowej, zapewniający pełną ochronę budynku, realizujący w przypadku pożaru następujące zadania:
 - a) wygenerowanie sygnału akustycznego poprzez sygnalizatory optyczno-akustyczne,
 - b) uruchamianie samoczynnych urządzeń oddymiających przestrzeń obydwu klatek schodowych,
 - c) wyłączenie central wentylacyjnych i klimatyzacyjnych,
 - d) otwarcie drzwi przesuwnych prowadzących z pomieszczeń na drogi ewakuacyjne,
 - e) zamknięcie rolety EW30 na IV piętrze,
 - f) zwolnienie elektrotrzymaczy utrzymujących drzwi przeciwpożarowe w pozycji otwartej (w przypadku ich zastosowania),
 - g) zjazd dźwigów osobowych na poziom parteru,
 - h) uruchomienie rolet przeciwpożarowych na granicy stref pożarowych.
- 2) wydzielenia i zabezpieczenia ewakuacyjnych klatek schodowych, poprzez:
 - a) ściany o klasie odporności ogniowej co najmniej REI60 (EI60 dla przeszkleń),
 - b) zamknięcie drzwiami przeciwpożarowymi o klasie odporności ogniowej EI60
 - c) zapewnienie instalacji oddymiającej z klapami dymowymi w stropach klatek, uruchamianej automatycznie z systemu wykrywania dymu i ręcznie za pośrednictwem przycisków oddymiania, z automatycznym otwieraniem otworów napowietrzających,
- 3) podziału budynku na czternaście stref pożarowych, poprzez:
 - a) ściany o klasie odporności ogniowej REI120,
 - b) drzwi przeciwpożarowe o klasie odporności ogniowej EI60 w miejscach wskazanych w części graficznej opracowania,
 - c) rolety EW60 sterowane przez system sygnalizacji pożarowej w miejscach styku stref pożarowych na elewacjach zewnętrznych z oknami (lub zamurowania otworów REI120)
- d) zabezpieczanie przepustów instalacyjnych w elementach oddzielenia przeciwpożarowego, za wyjątkiem pojedynczych rur instalacji wodnych, kanalizacyjnych i ogrzewczych, wprowadzanych przez ściany i stropy do pomieszczeń higienicznosanitarnych, do klasy

odporności ogniowej co najmniej EI 120 (EI120 w przypadku klap na instalacji wentylacji mechanicznej),

- 4) wyposażenia korytarzy piętra 2 i 3 z występującym jednym kierunkiem ewakuacji w drzwi przeciwpożarowe EI30 w miejscach wskazanych w części graficznej opracowania,
- 5) wymianie okien zewnętrznych w klatce schodowej nr 1 na nieotwieralne naświetla EI60 (po stronie północnej zgodnie z częścią graficzną opracowania),
- 6) wydzielenia pomieszczeń magazynowych w piwnicy ścianami REI60 i drzwiami EI30

zgodnie z w częścią graficzną opracowania,

- 7) wymiany drzwi o nieprawidłowych parametrach w zakresie ich szerokości na drzwi zgodne z obowiązującymi przepisami – zgodnie z częścią graficzną opracowania,
- 8) wyposażeniu w samozamykacze drzwi do pomieszczeń, które po otwarciu zawężają szerokość poziomych dróg ewakuacyjnych,
- 9) wymiany drzwi ewakuacyjnych z klatki schodowej nr 2 na drzwi o szerokości 1,2 m z kierunkiem otwierania na zewnątrz budynku,
- 10) wyposażenia dróg komunikacji ogólnej służących celom ewakuacji w instalację awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego o ponadnormatywnym natężeniu co najmniej 2lx, spełniającą pozostałe wymagania normy PN-EN 1838 i PN-EN 50172, na podstawie projektu uzgodnionego z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych,
- 11) wyposażenia budynku w przeciwpożarowy wyłącznik prądu na podstawie projektu uzgodnionego z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych,
- 12) wyposażenia budynku w instalację wodociągowa przeciwpożarową z hydrantami 25, pokrywającą swoim zasięgiem całość chronionego budynku, wykonaną na podstawie projektu uzgodnionego z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych,
- 13) bezwzględnego przestrzegania zakazu składowania i magazynowania na drogach komunikacji ogólnej materiałów palnych,
- 14) przeprowadzania co najmniej raz w roku szkoleń personelu w zakresie ogłaszania i prowadzenia ewakuacji, a także użycia sprzętu gaśniczego,
- 15) opracowania dla budynku instrukcji bezpieczeństwa pożarowego zawierającej szczegółowe procedury ogłaszania i prowadzenia ewakuacji oraz prowadzenia działań gaśniczych.

Oświadczenie projektanta

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 3 sierpnia 2020 r. o zmianie ustawy z 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (Dz. U. 2020 poz. 1333 z późn. zm.), oświadczam, iż projekt architektoniczno-budowlany:

przebudowa budynku w ramach zadania:

WYKONANIE MODERNIZACJI HYDROFOROWNI W PIWNICACH BUDYNKU ODDZIAŁU CHOROÓB WEWNĘTRZNYCH I CHEMIOTERAPII ONKOLOGICZNEJ SPSKM

<u>BRANŻA</u>	<u>mgr inż. arch. Małgorzata JESIONEK</u>
<u>ARCHITEKTONICZNA</u>	<u>nr upr. 31/10/SLOKK/II</u>
<u>(GŁÓWNY PROJEKTANT)</u>	

<u>BRANŻA</u>	<u>mgr inż. arch. Teresa KWIATEK</u>
<u>ARCHITEKTONICZNA</u>	<u>nr upr. 14/SLOKK/2016</u>
<u>(SPRAWDZAJĄCY)</u>	

<u>BRANŻA KONSTRUKCYJNA</u>	<u>mgr inż. Wojciech GÓRAL</u>
<u>(PROJEKTANT)</u>	<u>nr upr. SLK/7673/PWBKb/18</u>

<u>BRANŻA KONSTRUKCYJNA</u>	<u>mgr inż. Mirosław SZYNDLAR</u>
<u>(SPRAWDZAJĄCY)</u>	<u>nr upr. SLK/0995/PWOK/05</u>